



B Ü R O A U S B A U

Sternengasse 21/ 4051 Basel



Bauherr

Schweizerische Unfallversicherungsanstalt
SUVA, Abteilung Immobilien

Architekt

Burckhardt Immobilien AG
Dornacherstrasse 210
4002 Basel

Erstellungsjahr

1965 / 1977

Mandat

Generalplaner

Phasen SIA

Vorstudien
Projektierung
Ausschreibung
Realisierung

Ausführung/Dauer

2009 / 4 Monate

Gesamtkosten

CHF 600'000

Geometrische Angaben

Nutzfläche 534 m²

Nutzung

Büro mit 21 Arbeitsplätzen

Projektbeschreibung

Die Abteilung Prämien- und Kundenberatung der Suva Basel wurde in das Geschäftshaus an der Sternengasse 21 in Basel ausgelagert. Die neuen Räumlichkeiten befinden sich im 4. Obergeschoss und wurden im Auftrag der Mieterschaft neu ausgebaut. Für 21 Mitarbeiter wurden in den leerstehenden Räumen Büros mit Kombizonen, ein Empfang, Sitzungszimmer sowie Nebenräume erstellt.

Es wurde eine hohe Flexibilität in der Raumaufteilung angestrebt und die erforderlichen Erschliessungsflächen optimal ausgestaltet. Gemäss Vorgaben der Suva betreffend Ökologie wurden bei der Ausschreibung sowie bei der Realisierung nur schadstofffreie Baustoffe und Materialien verwendet. Die Elektroinstallationen mussten den Suva-Vorgaben "universelle Gebäudeverkabelung" entsprechen. Für die Büroraumplanung wurden die Vorgaben der Suva eingehalten. Es war ein Baugesuch erforderlich.

Auftragsumfang

Kompletter Mieterausbau inkl. Brandschutzkonzept
Layout der Raumaufteilung
Neue Büros, Aufenthaltsraum, Archiv, Küchenzone
Neue Böden, Wand und Decken
Ausstattung Empfang inkl. Wandbild
Ausstattung Aufenthaltsraum

Besonderheiten

Möbliierungskonzept
Farbkonzept
Lichtkonzept

Subventionen

-

Energieeinsparung

-